

مزایده عمومی املاک و مستغلات موسسه اعتباری ملل

موسسه اعتباری ملل در نظر دارد املاک مشروحه طبق جدول پیوست را در سطح کشور به شرایط ذیل با وضعیت موجود و به صورت نقد / نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

آگهی شماره:
۱۳۹۸/۲۴۱۷۲۰

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:
مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست توسط متقاضی به حساب مورداشاره در برگ شرایط مزایده واریز واصل رسید آن را تحویل نمایند.

شرایط فروش

نقدی:
۵۰ درصد بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، ۴۵ درصد همزمان با تحویل ملک مورد معامله (حداکثر یک ماه بعد از انعقاد قرارداد) و ۵ درصد همزمان با تنظیم سند رسمی دریافت می گردد.
فروش اقساطی:
۵۰ درصد نقد مابقی در قالب تسهیلات بانخ ۱۸ درصد و حداکثر در اقساط ۳۶ ماهه

- موسسه ملل در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات در هر مرحله از مزایده مختار می باشد.
- هزینه نقل و انتقال (حق الثبت، حق التحریر) بالمناصفه به عهده طرفین می باشد.
- تقاضای نقدی برای کلیه املاک در اولویت می باشد.
- در صورتی که متقاضی در نظر داشته باشد با شرایط نقدی نسبت به خرید ملک اقدام نماید قیمت پایه مزایده مشمول **۵ درصد** تخفیف می گردد.
- متقاضیان میتوانند جهت کسب اطلاع از وضعیت مورد واگذاری و دریافت برگ شرایط مزایده از تاریخ نشر آگهی در ساعات ۹:۰۰ الی ۱۶:۰۰ با شماره تلفن ۰۲۱-۴۱۶۳۹۴۳۴ تماس و یا به نشانی: تهران، خیابان شیراز جنوبی، بین بزرگراه همت و کردستان، نبش خیابان رضوان، پلاک ۷، طبقه ۴، اداره املاک و ساختمان و یا به شعب موسسه مراجعه و پیشنهاد خود را حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۸ تحویل و رسید دریافت نمایند.
- جهت سایر اطلاعات و جزئیات بیشتر اسناد مزایده در سایت اینترنتی موسسه به نشانی www.melalbank.ir قابل دسترسی و ملاک عمل می باشد.

(نوبت دوم)

ردیف	کد ملک	نام شهر	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه (ریال)	شرایط فروش	توضیحات
۱	۶۵	برومرد	استان لرستان - شهرستان برومرد - ۶ کیلومتر ۶ جاده اراک	۶۲/۱۹	کارخانه	صنعتی	۲۷۹۰/۶۰	۷۵۰	۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۲	۱۰۱	مهدی شهر	استان سمنان - شهرستان مهدی شهر - بلوار ۳۵ متری - ۱۱ هکتاری - نبش فیابان سوم	۳۰۹۸/۶۹۳	آپارتمان	مسکونی	***	۹۲/۴۱	۱,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۳	۷۵	فیض آباد	استان فراسان رضوی - شهرستان فیض آباد - ابتدای فیابان عدالت قطعه ۲۴	جزئی از ۴۹/۲۲	زمین	***	۴۹/۵۰	***	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۴	۷۴	فیض آباد	استان فراسان رضوی - شهرستان فیض آباد - ابتدای فیابان عدالت قطعه ۴۰	جزئی از ۴۹/۲۲	زمین	***	۴۰	***	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۵	۸۰	اهواز	استان خوزستان - اهواز - فیابان نظامی - بازار عبدالحمید بین فیابان نادری و کافی پلاک ۴۸۲	اصلی ۱۰۰۷	خانه	مسکونی	۲۲۷/۸	۲۲۷	۸,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۶	۶۹	روستای شاور	استان خوزستان - شهرستان شوش - شهر شاور - فیابان ایثار ۴	۵۹/۱۴۹۱	خانه	مسکونی	۱۵۶/۲۱	۱۱۰/۸۷	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۷	۱۰۷	بهبهان	استان خوزستان، شهرستان بهبهان، فیابان ابازر، سمت چپ، نزسیده به کمربندی	۵۶۶۴/۱۲۳۳	ساقتمان	مسکونی	۳۵۷/۹۲	۶۹۷/۳۸	۱۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	دارای متصرف - تفلیه بعهده فریدار - فروش با وضع موجود
۸	۶۶	مرند	استان آذربایجان شرقی - شهرستان مرند - پایین تر از فلکه رفیع آباد - کوچه ارمندی	۱۷۵۹/۳۷	خانه	مسکونی	۳۶۳	۲۰۳	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	دارای متصرف - تفلیه بعهده فریدار - فروش با وضع موجود (سه دانگ مشاع از شش دانگ مشاع یک باب خانه)
۹	۱۰۰	روستای نصر آباد	استان گلستان - روستای نصر آباد - نصر آباد ۱۶ - انتهای کوچه بن بست	۶/۲۸۰	خانه	مسکونی	۷۳۶	۲۶۰	۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	دارای متصرف - تفلیه بعهده فریدار - فروش با وضع موجود
۱۰	۶۵	آق قلا	استان گلستان - شهرستان آق قلا - فیابان بهشتی - بازار ۲۴ عیدگاه - لاله یکم	۱/۵۳۵۶	خانه	مسکونی	۵۲۸	۲۵۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۱۱	۹۵	گنبد کاووس	استان گلستان - شهرستان گنبد کاووس - روستای قره ممد تپه - قریه ساری مفتوم	۱/۱۱۴	خانه	مسکونی تجاری	۵۲۹/۶	۲۵۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	دارای متصرف - تفلیه بعهده فریدار - فروش با وضع موجود
۱۲	۱۰۳	قائم شهر	استان مازندران - قائم شهر - اربطه - ابوخیل - کوچه دهقان هفتم	۲/۱۸۴	خانه	مسکونی	۲۷۵۰/۷۸	۵۷۹	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	دارای متصرف - تفلیه بعهده فریدار - فروش با وضع موجود
۱۳	۱۱۱	ساری	استان مازندران - بلوار امیر مازندرانی - کوچه شفیق معینی - بن بست اول سمت راست - طبقه همکف	۳۲۹۳/۳۰	آپارتمان	مسکونی	***	۱۳۵/۵۳	۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	دارای متصرف - تفلیه بعهده فریدار - فروش با وضع موجود
۱۴	۷۹	رشت	استان گیلان - رشت - اول جاده رشت به فومن - امد گوراب - نزسیده به میدان تره بار - روبروی مسجد النمر	۴۵/۱۰۴۵	ساقتمان	مسکونی تجاری	۸۹۵	۷۱۷/۷۲	۲۷,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۱۵	۱۱۴	کرمان	استان کرمان - کرمان - بلوار جمهوری - روبروی هتل پارس	۲۸۴۳/۲۸۷۱	ساقتمان	اداری/تجاری	۱۴۰۶/۹۶	۲۲۸۲	۵۰۹,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	۱۷۹۰/۶۵ متر تجاری - ۱۷۹۰ متر اداری
۱۶	۱۱۰	مرودشت	استان فارس - شهرستان مرودشت - فیابان انقلاب - فیابان دولت آباد - کوچه ۲۰	۱۰۵/۲۰۱۳	خانه	مسکونی	۲۵۴/۳۲	۳۱۰	۳,۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	دارای متصرف - تفلیه بعهده فریدار - فروش با وضع موجود
۱۷	۲۱	کرمانشاه	استان کرمانشاه - چهارراه ابلق - چهل متری مطهری غربی - کوچه شهید اردشیر نومی - پلاک ۲۶۶	باقیمانده ۵۷۸ اصلی	مغازه	تجاری	***	۱۰۹	۳۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	یک باب مغازه تجاری - تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۱۸	۱۰۸	تهران	استان تهران، تهران، میدان انقلاب، فیابان کارگر جنوبی، فیابان لیافی نژاد، بن بست ۴ پلاک ۲	۳۹۵۷/۷۹	آپارتمان	مسکونی	***	۴۴/۴۲	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	دارای متصرف - تفلیه بعهده فریدار - فروش با وضع موجود (۱/۲ دانگ مشاع از شش دانگ مشاع یک باب آپارتمان)
۱۹	۱۰۵	تهران	استان تهران، تهران، فیابان ولیعصر، روبروی پارک ساعی، بین کوچه آبشار و فرهید، کوچه تفتی پلاک ۳۲	۳۵۲۶/۱۲۱۹	زمین	مسکونی	۶۰۰	۲۷	۲۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	دارای متصرف - تفلیه بعهده فریدار - فروش با وضع موجود
۲۰	۸۳	رودهن	استان تهران - رودهن - فیابان امام خمینی - کوچه سپهر - پلاک ۱۲	۹/۲۸۸۳	ساقتمان	مسکونی	۳۶۰/۳	۴۶۳/۵۰	۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	دارای متصرف - تفلیه بعهده فریدار - فروش با وضع موجود
۲۱	۸	سبزوار	استان فراسان رضوی - سبزوار - ابتدای بلوار هفت تیر - چهارراه میدان بار - پلاک ۲۰۸	باقیمانده ۱۳/۱۳	مغازه	تجاری	۱۵۷/۵	۳۳۱/۵۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	یک باب مغازه تجاری - تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۲۲	۱۰۹	بوئین زهرا	استان قزوین - شهرستان بوئین زهرا - ارداق - فیابان شهید فارسی - کوچه محمد رضی	۹/۱۲۴۰	خانه	مسکونی	۱۱۸/۴۷	۱۰۰	۸۴۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۲۳	۹۴	کرمانشاه	استان کرمانشاه - کرمانشاه - مهدیه - کوچه شهدا - پلاک ۴۳	۲۰۳۲/۱	خانه	مسکونی	۶۷	۱۲۴	۹۲۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۲۴	۹۸	سنندج	استان کردستان، شهرستان سنندج، فیابان مولوی، بالاتر از دادگاه انقلاب، پلاک ۱۴	۱۳۳۴/۴۹	خانه	مسکونی	۱۹۰	۲۲۶/۷۵	۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۲۵	۳۰	کرمان	استان کرمان - کرمان - شهرک بانر - نبش بلوار کوثر و بلوار نصر	۴/۵۶۷۵	تجاری	تجاری	۱۳۱۴	۱۸۹/۵۷	۸۸,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	یک باب مغازه تجاری - تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۲۶	۲۲	اهواز	استان خوزستان - اهواز - کیانپارس - فیابان شهید چمران - نبش فیابان ۴ شرقی - مجتمع امین	۵/۱۱۱۰.۱۱۱۰.۱۱۰۹۲.۱۱۰۹۳.۱۱۰۹۴.۱۱۰۹۵	مغازه	تجاری	***	۱۹۸/۳۳	۱۷۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	۶ باب مغازه تجاری - تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۲۷	۵۲	اهواز	استان خوزستان - اهواز - زیتون کارمندی - فیابان میت - بین زیتون و زمزم پلاک ۱۳۲	۸۹۲/۴۵۵	ساقتمان	اداری	۲۶۵/۰۵	۸۸۱	۱۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۲۸	۵۳	اهواز	استان خوزستان - اهواز - فیابان شریعتی - بین فیابان مهانیا و کافی - نبش کوچه آرناشم - پلاک ۳۲	۲۴۸/۹۵	ساقتمان	اداری	۲۱۱/۵۸	۹۱۴/۴۰	۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۲۹	۴۸	مشهد	استان فراسان رضوی - مشهد - فیابان گازارزاده - بین کوشش ۷-۹ پلاک ۸۷	۷۱۸۳ و ۳۳۲/۷۱۶۳	مغازه	تجاری	***	۴۳	۱۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	سرقتی یک باب مغازه تجاری - تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۳۰	۱۵	مشهد	استان فراسان رضوی، مشهد - بلوار اول طبرسی - بین فیابان ۵۰ و ۵۲ پلاک ۱۲۳۲	۶۵/۱۰۴۵	مغازه	تجاری	۱۵۵	۱۶۷	۳۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۳۱	۱۰	مشهد	استان فراسان رضوی - مشهد - بلوار معلم بین ۸ و ۶ پلاک ۱۲۴	۲۴۲/۴۶	مغازه	تجاری	۲۴۲/۴۶	۲۸۰/۲۶	۲۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۳۲	۱۱۳	مشهد	استان فراسان رضوی - مشهد - اراضی ابراهیم آباد	۱۷۴/۱۲۹	زمین	زمین	۵۱۰	***	۱۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۳۳	۲۵	اصفهان	استان اصفهان - اصفهان - فیابان شیخ صدوق شمالی - نبش کوچه بهزاد	۱۲۰۱ ۴۸۵۸/۱۲۰۰	ساقتمان	تجاری/اداری	۴۸۲/۲	۲۹۶۴/۲۲	۶۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تفلیه شده - فروش با وضع موجود