

مزایده عمومی املاک و مستغلات موسسه اعتباری ملل

موسسه اعتباری ملل در نظر دارد املاک مشروحه طبق جدول پیوست را در سطح کشور به شرایط ذیل با وضعیت موجود و به صورت نقد / نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

آگهی شماره:
۱۳۹۶/۲۶۶۸۱۵

شرایط ونحوه شرکت در مزایده:

مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست توسط متقاضی به حساب مورد اشاره در برگ شرایط مزایده واریز واصل رسید آن را تحویل نمایند.

شرایط فروش

نقدی: ۵۰ درصد بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، ۴۵ درصد همزمان با تحویل ملک مورد معامله (حداکثر یک ماه بعد از انعقاد قرارداد) و ۵ درصد همزمان با تنظیم سند رسمی دریافت می گردد.
فروش اقساطی: ۵۰ درصد نقد مابقی در قالب تسهیلات بانرخ ۱۸ درصد و حداکثر در اقساط ۳۶ ماهه (الف) ۴۰ درصد نقد مابقی در قالب تسهیلات بانرخ ۱۸ درصد و حداکثر در اقساط ۳۶ ماهه (ب) ۳۰ درصد نقد مابقی در قالب تسهیلات بانرخ ۱۸ درصد و حداکثر در اقساط ۳۶ ماهه (ج)

(نوبت دوم)

موسسه ملل در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات در هر مرحله از مزایده مختار می باشد.
هزینه نقل و انتقال (حق الثبت، حق التحریر) بالمناصفه به عهده طرفین می باشد.
تقاضای نقدی برای کلیه گروه ها دارای اولویت می باشد.
در فروش اقساطی (هر یک از موارد الف-ب-ج) در صورتی که متقاضی در نظر داشته باشد با شرایط نقدی نسبت به خرید ملک اقدام نماید قیمت پایه مزایده مشمول **۵ درصد تخفیف** می گردد.

متقاضیان میتوانند جهت کسب اطلاع از وضعیت مورد واگذاری و دریافت برگ شرایط مزایده از تاریخ نشر آگهی در ساعات ۹:۰۰ الی ۱۶:۰۰ با شماره تلفن ۴۱۶۳۹۴۳۳-۰۲۱ تماس و یا به نشانی: تهران، خیابان شیراز جنوبی، بین بزرگراه همت و کردستان، نبش خیابان رضوان، پلاک ۷، طبقه ۴، اداره املاک و ساختمان و یا به شعب موسسه مراجعه و پیشنهاد خود را حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۵ تحویل و رسید دریافت نمایند.
جهت سایر اطلاعات و جزئیات بیشتر اسناد مزایده در سایت اینترنتی موسسه به نشانی www.melalbank.ir قابل دسترسی و ملاک عمل می باشد.

ردیف	کد ملک	نام شهر	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه (ریال)	شرایط فروش	توضیحات
۱	۶۱	گرگان	استان گلستان- شهرستان گرگان- گلشهر هشتم- ۵ل آرای هشتم	۱۲/۳۵۴۶	فانه	مسکونی	۴۳۵/۵	۵۷۵/۲۱	۶,۷۰۷,۰۰۰,۰۰۰	الف	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۲	۷۲	بندرعباس	استان هرمزگان - بندرعباس - فیایان آیت اله غفاری- کوهه آیت اله غفاری-۲- ضلع شرقی معاونت جرانم و مبارزه با مفسدات اجتماعی (آگاهی)- انتهای کوهه سرنیش ساختمان نما آبر سفال	۲۶/۳۴۴	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۷۷/۶۷	۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۳	۷۱	اصفهان	استان اصفهان- شهرستان اصفهان- فیایان می- فیایان تالار- کوهه فرم - مقابل پلاک ۲۵	۱۵۱۹۰/۱۴۷۲۹	فانه	مسکونی	۴۹۹/۵۶	۴۵۹	۱۷,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۴	۷۳	ساری	استان مازندران- شهرستان ساری- بلوار طلائقی- کوی زینبه	۲/۲۸۴۴	فانه	مسکونی تجاری	۱۹۹/۹۴	۲۹۸	۴,۹۵۱,۰۰۰,۰۰۰	الف	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۵	۶۷	بجنورد	استان فراسان شمالی- شهرستان بجنورد- فیایان ۳۲ متری شهر بای- کوهه شهید امد مامدی- پلاک ۳۲	۱۶۹/۳۰۶۳	فانه	مسکونی	۲۳۷	۲۴۷/۱۵	۱,۸۰۵,۰۰۰,۰۰۰	ب	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۶	۶۹	گرمسار	استان سمنان - شهرستان گرمسار- فیایان شهید ریاضی- نرسیده به تالار پیوند- پلاک ۲۳۵	۱۰/۴۹۷	فانه	مسکونی تجاری	۳۶۱/۶۹	۳۹۷/۹۲	۳,۴۱۶,۰۰۰,۰۰۰	ب	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۷	۶۵	آق قلا	استان گلستان- شهرستان آق قلا- فیایان بهشتی - بازار ۲۴ یکدکه - لانه یکم	۱/۵۳۵۶	فانه	مسکونی	۵۲۸	۲۴۲/۹۰	۲,۰۷۹,۰۰۰,۰۰۰	ب	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۸	۶۶	مرند	استان آذربایجان شرقی- شهرستان مرند- پایین تر از فلکه رفیع آباد- کوهه ارمندی	۱۷۵۹/۳۷	فانه	مسکونی	۳۶۳	۲۰۳	۱,۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰	ع	دارای متمصرف - تفلیه بعصده فریدار - فروش با وضع موجود (سه دانگ مشاع از شش دانگ مشاع یک باب فانه)
۹	۷۰	شاور	استان فوژستان- شهرستان شوش- شهر شاور- فیایان اینتر ۱۶	۵۹/۱۴۹۱	فانه	مسکونی	۱۵۶/۲۱	۱۱۰/۸۷	۷۹۶,۰۰۰,۰۰۰	ع	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۱۰	۶۳	سبزوار	استان فراسان رضوی- شهرستان سبزوار- رضوی ۱۶- بن بست تشکری	۱۰۰/۲۷۰	فانه	مسکونی	۱۵۴	۱۱۸/۵۰	۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ع	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۱۱	۶۴	برومرد	استان لرستان- شهرستان برومرد- کیلومتر ۶ ماده اراک	۶۲/۲۹	کارخانه	صنعتی	۲۷۹/۶۰	۹۸۸/۴۸	۴,۵۰۳,۰۰۰,۰۰۰	ع	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۱۲	۶۲	سبزوار	استان فراسان رضوی- شهرستان سبزوار- فیایان فوش بین ۹- کوهه شهید فیر آبادی- پلاک ۳۰	۱/۱۷۴۱۰	فانه	مسکونی	۱۰۶/۱	۱۲۸	۵۴۴,۰۰۰,۰۰۰	ع	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۱۳	۹۷	گنبد کاووس	استان گلستان - شهرستان گنبد کاووس - روستای قره ممد تپه - قریه سارلی مفتوم	۱/۱۱۴	فانه	مسکونی تجاری	۵۲۹/۶	۲۵۰	۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰	ع	دارای متمصرف - تفلیه بعصده فریدار - فروش با وضع موجود
۱۴	۸۶	اردبیل	استان اردبیل - اردبیل - فاز یک - کوهه همای - پلاک ۴۸	۵۴۴۰/۷۶۸۱	آپارتمان	مسکونی	***	۱۰۴/۷۳	۱,۶۱۳,۰۰۰,۰۰۰	الف	دارای متمصرف - تفلیه بعصده فریدار - فروش با وضع موجود
۱۵	۹۲	قوچان	استان فراسان رضوی - قوچان - بلوار طلائقی - کوهه جنب مسجد امام مسن معتبی (ع) - عطار ۱۴ پلاک ۳۷	۴۴۶۰/۳۵	فانه	مسکونی	۲۲۲/۵۸	۱۵۸	۱,۱۲۱,۰۰۰,۰۰۰	الف	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۱۶	۷۶	فیض آباد	استان فراسان رضوی - شهرستان فیض آباد - ابتدای فیایان عدالت قطعه ۲۴	۴۹/۲۲	زمین	***	۴۹/۵۰	***	۲۹۷,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۱۷	۷۵	فیض آباد	استان فراسان رضوی - شهرستان فیض آباد - ابتدای فیایان عدالت قطعه ۴۰	۴۹/۲۲	زمین	***	۴۰	***	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۱۸	۸۲	اهواز	استان فوژستان- اهواز - فیایان نظامی - بازار عبدالحمید بین فیایان نادری و کافی پلاک ۴۸۲	۱۰۰۷	فانه	مسکونی	۲۲۷/۸	۲۲۷	۵,۵۲۲,۰۰۰,۰۰۰	الف	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۱۹	۷۷	شیراز	استان فارس- شیراز - فیایان آستانه - کوهه ۱/۳	۷۴۷۰/۱	فانه	مسکونی	۱۲۸	۱۴۲	۱,۳۰۵,۰۰۰,۰۰۰	ع	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۲۰	۷۴	سبزوار	استان فراسان رضوی - سبزوار - چهل متری دوم - باهنر ۳۱	۱/۱۳۹۴۸	فانه	مسکونی	۱۰۰/۷۵	۸۶/۲۵	۳۵۸,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	دارای متمصرف - تفلیه بعصده فریدار - فروش با وضع موجود
۲۱	۸۱	رشت	استان گیلان - رشت - اول ماده رشت به فومن - امد گوراب - نرسیده به میدان تره بار - روبروی مسجد النصر	۴۵/۱۰۴۵	فانه	مسکونی تجاری	۸۹۵	۷۱۷/۷۲	۹,۳۹۱,۰۰۰,۰۰۰	ع	دارای متمصرف - تفلیه بعصده فریدار - فروش با وضع موجود
۲۲	۸۰	اردبیل	استان اردبیل - اردبیل - فیایان عطایی - فیایان مدی - کوهه فرهنگ ۲ پ ۷۹ - طبقه ۱	۳۳/۲۰۷۱۹	آپارتمان	مسکونی	***	۱۵۴/۲۱	۳,۸۱۷,۰۰۰,۰۰۰	الف	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۲۳	۹۸	تهران	استان تهران - تهران - بزرگراه مدرس - فیایان امید دستگردی (ظفر) - انتهای فیایان فرید افشار - فیایان دولتشاد شرقی - نبش فیایان جام - ساختمان شماره ۱ - وامد ۴	۳۳۷۵/۱۳۳۷	آپارتمان	اداری	***	۷۱/۴۰	۴,۹۹۸,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۲۴	۹۹	تهران	استان تهران - تهران - بزرگراه مدرس - فیایان امید دستگردی (ظفر) - انتهای فیایان فرید افشار - فیایان دولتشاد شرقی - نبش فیایان جام - ساختمان شماره ۱ - وامد ۵	۳۳۷۵/۹۱/۱۳۱۰	آپارتمان	اداری	***	۱۰۷/۶۳	۷,۵۳۵,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۲۵	۸۸	تهران	استان تهران - تهران - ماده ساوه - شهرک گلستان - فرغوان نبش کوهه حافظ ۴ پلاک ۳ طبقه اول سمت جنوبی	۱۴۲/۱۴۳۷۲	آپارتمان	مسکونی	***	۷۳/۸۷	۱,۱۵۴,۰۰۰,۰۰۰	الف	دارای متمصرف - تفلیه بعصده فریدار - فروش با وضع موجود
۲۶	۹۰	تهران	استان تهران - تهران - ماده ساوه - شهرک گلستان - فرغوان نبش کوهه حافظ ۴ پلاک ۳ طبقه دوم شمالی	۱۴۲/۱۴۳۷۳	آپارتمان	مسکونی	***	۷۶/۳۰	۱,۲۱۷,۰۰۰,۰۰۰	الف	دارای متمصرف - تفلیه بعصده فریدار - فروش با وضع موجود
۲۷	۸۹	تهران	استان تهران - تهران - ماده ساوه - شهرک گلستان - فرغوان نبش کوهه حافظ ۴ پلاک ۳ طبقه چهارم سمت جنوبی	۱۴۲/۱۴۳۷۸	آپارتمان	مسکونی	***	۷۳/۸۷	۱,۳۰۱,۰۰۰,۰۰۰	الف	دارای متمصرف - تفلیه بعصده فریدار - فروش با وضع موجود
۲۸	۸۷	تهران	استان تهران - تهران - ماده ساوه - شهرک گلستان - فرغوان نبش کوهه حافظ ۴ پلاک ۳ طبقه چهارم سمت شمالی	۱۴۲/۱۴۳۷۷	آپارتمان	مسکونی	***	۷۶/۳۰	۱,۳۴۳,۰۰۰,۰۰۰	الف	دارای متمصرف - تفلیه بعصده فریدار - فروش با وضع موجود
۲۹	۷۹	تهران	استان تهران - تهران - فیایان ولیعصر - زعفرانیه - فیایان شهید اعجازی (آصف سابق) کوهه بن بست کیایی یکم پلاک ۳ طبقه چهارم	۶۷/۱۱۱۸	آپارتمان	مسکونی	***	۱۹۴	۲۳,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۳۰	۹۱	تهران	استان تهران - تهران - فیایان ولیعصر - چهاره معز السلطان - کوهه باغ - کوهه کوثر پلاک ۳۷	۲۷۳۴/۱	آپارتمان	مسکونی	***	۷۶/۸۹	۲,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۳۱	۸۳	شیراز	استان فارس - شیراز - فیایان نبی اکرم کوهه دو مجتمع پوریا وامد ۳	۱۷۹۲/۱۳۹۷۳	آپارتمان	مسکونی	***	۹۵/۵۷	۱,۷۶۷,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۳۲	۸۴	شیراز	استان فارس - شیراز - بلوار جمهوری - دره چناری بن بست ۸ متری - طبقه ۴ - وامد ۷	۵۰۷/۴۸۲	آپارتمان	مسکونی	***	۹۲/۹۹	۲,۸۶۲,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۳۳	۹۴	دامغان	استان سمنان - دامغان - فیایان مطهری - کوهه کوشا	۲/۱۱۶	ساقتمان	مسکونی	۴۹۶/۴۵	۳۱۶	۳,۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۳۴	۱۰۳	سنندج	استان کردستان - سنندج - فیایان مولوی - بالاتر از دادگاه انقلاب پلاک ۱۴	۱۳۳۴/۴۹	فانه	مسکونی	۱۹۰	۲۲۶/۷۵	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	تفلیه شده - فروش با وضع موجود
۳۵	۸۵	روغن	استان تهران - روغن - فیایان امام خمینی - کوهه سپهر - پلاک ۱۲	۹/۲۸۸۳	ساقتمان	مسکونی	۳۶۰/۳	۴۶۳/۵۰	۸,۳۸۶,۰۰۰,۰۰۰	الف	دارای متمصرف - تفلیه بعصده فریدار - فروش با وضع موجود
۳۶	۱۰۰	میاندوآب	استان آذربایجان غربی - میاندوآب - کمر بندی جنوبی - کوی شهید فهمیده - کوهه نصیری - پلاک ۲۲	۱/۱۶۸۵۵	ساقتمان	مسکونی	۲۰۴/۳۳	۱۳۶/۳۸	۳,۲۹۱,۰۰۰,۰۰۰	الف	ملک در مال سافت می باشد و با وضعیت فعلی بفروش میرسد
۳۷	۹۶	کرمانشاه	استان کرمانشاه - کرمانشاه - مهدیه - کوهه شهدا - پلاک ۴۳	۲۰۳۲/۱	فانه	مسکونی	۶۷	۱۱۲۴	۵۶۸,۰۰۰,۰۰۰	ب	دارای متمصرف - تفلیه بعصده فریدار - فروش با وضع موجود
۳۸	۱۰۲	اصفهان	استان اصفهان - اصفهان - فیایان عارف - بن بست بهار (دوم) - منزل آفر سمت راست	۱۴۴۵۸/۴۲۴۴	آپارتمان	مسکونی	***	۱۲۱/۱۳	۱,۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	دارای متمصرف - تفلیه بعصده فریدار - فروش با وضع موجود